

*VILLA CON PISCINA
VISTA MARE PRIVILEGIATA*

A SOLI € 2.200.000,00

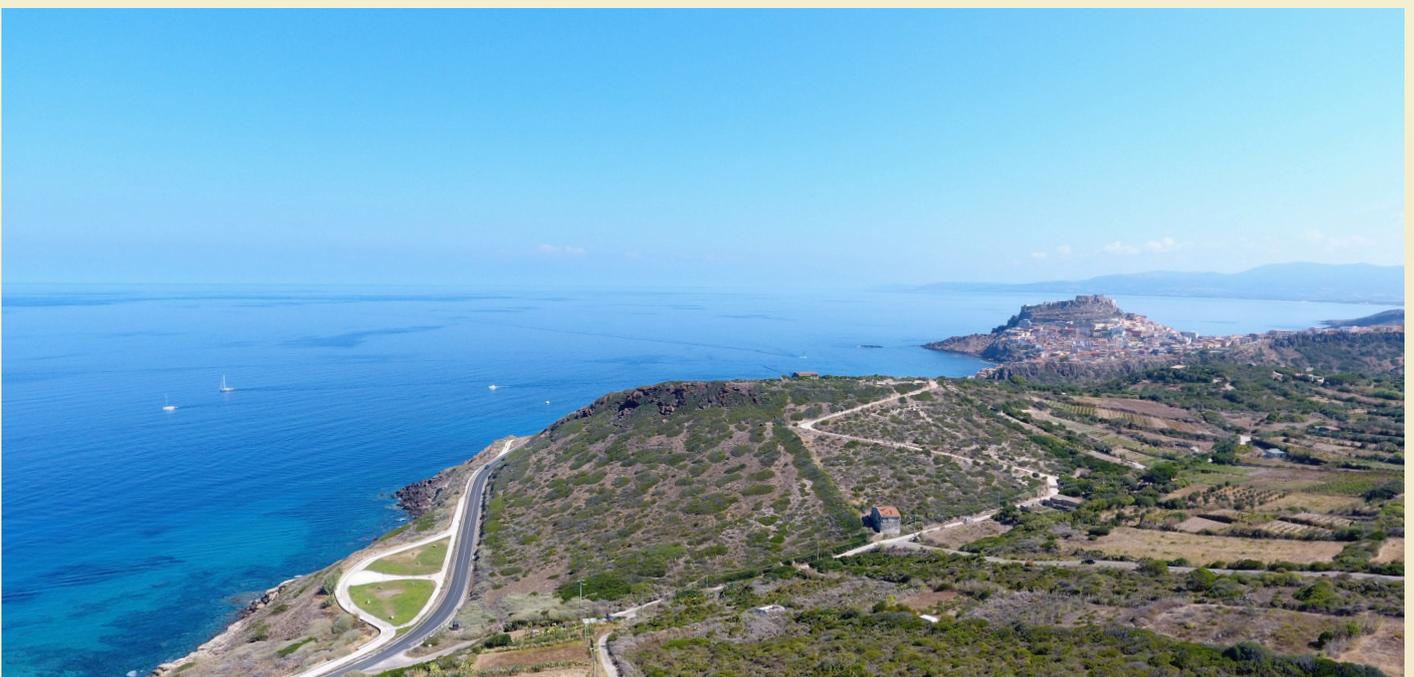


A Castelsardo marina (Lu Bagnu), Villa mozza fiato con una vista privilegiata sulla baia. L'incantevole borgo offre tutti i servizi e i confort e grazie ai numerosi ristoranti potrete gustare la cucina tipica dalla tradizione millenaria accompagnata dalla suggestione della rocca di Casteldoria e del porticciolo alle luci del tramonto.

La spiaggia si trova a pochi passi dalla casa e con la sua sabbia dorata è con tutta probabilità la più bella tra le spiagge della Baia dei Tramonti.



Vi aspetta un territorio tutto da scoprire caratterizzato da numerosi siti archeologici, dalle acque termali di Casteldoria e da distese di sabbia dorata il tutto protetto da un corollario roccioso che dall'Isola Rossa si estende sino a Castelsardo . Escursioni, passeggiate e lunghi bagni nelle acque cristalline della Baia dei Tramonti accompagneranno le vostre giornate.



La villa ha una superficie di 250 mq

La zona giorno è situata al piano terra ed è composta da: ingresso su andito, ampio soggiorno luminoso, sala da pranzo che si apre sulla veranda, cucina con dispensa e accesso esterno.

La zona notte si trova invece al piano superiore ed è composta da 3 camere da letto, un salotto e 2 bagni.



Il box auto è collocato al livello della strada e scompare nel verde lasciando alla villa una più totale vista sulla baia.

La villa è circondata da verande che danno vita a spazi che si aprono sul giardino. Le verande sono praticabili al piano superiore formando una terrazza continua che avvolge la casa.



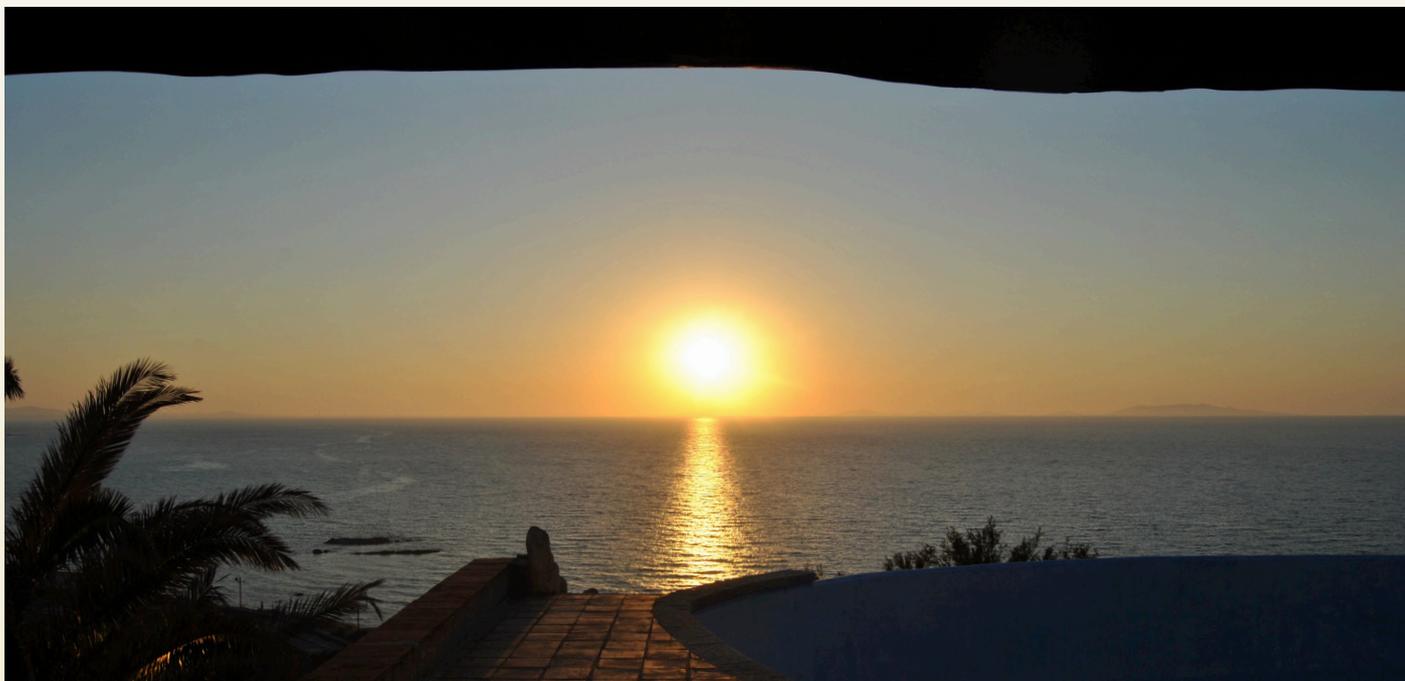
Il giardino è composto prevalentemente da macchia mediterranea e raccoglie numerose piante aromatiche che profumano l'ambiente durante le varie stagioni. Adiacente alla casa nel punto più riservato troviamo la piscina a sfioro rivolta verso il mare.



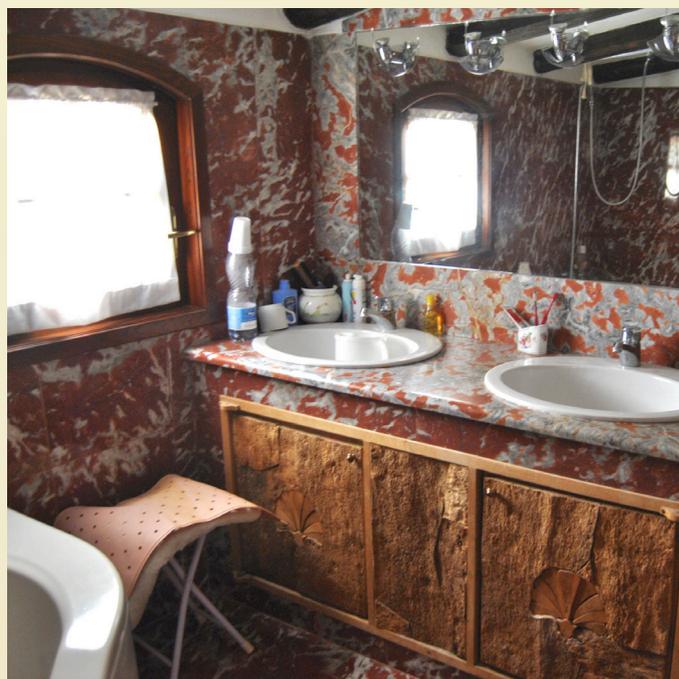
Mare, terme, cultura, e servizi garantiti tutto l'anno grazie alla vicinanza della città di Sassari.



Come agenzia garantiamo la trasparenza della compravendita, inoltre rispettando gli step dell'acquisto siamo disposti ad una visita completa della zona e ad ospitare chi fosse interessato all'acquisto, il tutto dovuto ad una attenta valutazione del territorio in modo da capire la giusta soluzione.



Da esperti del territorio sarà un piacere mostrarvi le nostre bellezze. Disponibili anche durante il fine settimana.



Castelsardo è facilmente raggiungibile dal porto e aeroporto di Olbia distante 60 minuti di macchina e dall'aeroporto di Alghero che si trova a soli 50 minuti mentre a 30 minuti troviamo il porto di Porto Torres





www.atlantideimmobiliare.com

atlantideimmobiliare@gmail.com

cell Marco +39 347 9347399

tel Castelsardo +39 079 470323

tel Valledoria +39 079 583005